**OFFRE D’ACHAT**

**de l’immeuble sis à Charleville-Mézières, 36 Cours Briand**

cadastré section AS, n°663

Je soussigné :

PERSONNE PHYSIQUE

Nom : …………………………………………..……….………………………….……………………

Prénoms : …………………………………………..……….…………………………………………..

Adresse : ………………………………………………………………………………………………..

……………………………………………………………………………………………………..……..

Tél. fixe/Portable : .....................................................

Adresse e-mail : .........................................................

ou PERSONNE MORALE

Dénomination complète : ……………………………………………………………………………...

N°SIREN et/ou n° inscription RCS : ...........................................................................................

Forme juridique : …………………………………………………………………………...…………..

Siège social *(adresse)* : .............................................................................................................

……………………………………………………………………………………………………………

Représentant *(nom, prénom, adresse)* : ……………………………………………………………………………...…………………………….

……………………………………………………………………………………………………………

Tél. fixe/Portable :..............................................

Adresse e-mail : ...............................................

1) DECLARE, après avoir pris connaissance du cahier des charges de cession, me porter candidat à l’acquisition de l’immeuble à usage de bureaux sis 36 Cours Briand à Charleville-Mézières, avec parking de 25 places dont 12 places sont données en location à la société l’Union-l’Ardennais par contrat du 01/01/1999,

et propose un prix de : ……………………………………. (hors taxes et hors frais notariés et de publicité foncière à la charge de l’acquéreur)

Selon le plan de financement suivant :

Apport personnel : Oui / Non

Prêt bancaire : Oui / Non

2) DEMANDE qu’en cas d’acceptation de la présente offre d’achat par la Commission Permanente du Conseil départemental, un compromis de vente soit signé, avec les conditions suspensives suivantes :

………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………

pour une durée de : ………………………………………………………………………………

Le compromis de vente et l’acte authentique de vente seront établis par Maître Guillaume CONREUR, notaire à Charleville-Mézières, 1bis rue de Lorraine.

S’il le souhaite, l’acquéreur pourra être assisté par son propre notaire :

…………………………………………………………………………………………………………....

……………………………………………………………………………………………………………

La durée de validité de la présente offre est de 180 jours à compter de la date de sa réception par le Département.

Fait à

Le

Signature du candidat à l’acquisition