**OFFRE D’ACHAT D’UN IMMEUBLE**

**A LE CHATELET SUR SORMONNE**

Je soussigné(e) :

PERSONNE PHYSIQUE

Nom : …………………………………………..……….………………………….……………………………………………………………

Prénoms : …………………………………………..……….…………………………………………………………………………………

Adresse : ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Tél. fixe/Portable : .....................................................

Adresse e-mail : .........................................................

ou PERSONNE MORALE (joindre un extrait Kbis)

Dénomination complète : ……………………………………………………………………………....................................

N°SIREN et/ou n° inscription RCS : ......................................................................................................

Forme juridique : …………………………………………………………………………...………………………………………………

Siège social *(adresse)* : ..........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

Représentant *(nom, prénom, adresse)* : ..........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

Tél. fixe/Portable :..............................................

Adresse e-mail : ...............................................

**DECLARE,** après vois pris connaissance du cahier des charges de cession, **me porter candidat à l’acquisition d’un immeuble sis à Le Chatelet sur Sormonne, lieudit Le Piquet**, implanté sur les parcelle AC n°17, 18 et 19 d’une superficie totale de 5 649 m².

**Au prix total de** : ………………..……………………….…. (hors frais notariés et hors frais de publicité foncière à la charge de l’acquéreur)

Selon le plan de financement suivant :

Apport personnel : Oui / Non

Prêt bancaire : Oui / Non

En cas d’acceptation de la présente offre d’achat par la Commission Permanente du Conseil départemental, **un compromis de vente pourra être signé**, avec les conditions suspensives suivantes :

..............................................................................................................................................................

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

..............................................................................................................................................................

..............................................................................................................................................................

Durée du compromis de vente : ..……………………………………………………………..…………………………………….

Le notaire chargé de la rédaction du compromis de vente et de l’acte de vente sera désigné par le Département. S’il le souhaite, l’acquéreur pourra être assisté par son propre notaire :

..............................................................................................................................................................

..............................................................................................................................................................

La durée de validité de la présente offre est de 180 jours à compter de la date de sa réception par le Département.

Fait à …………………………………………

Le ………………………………………………

Signature du candidat à l’acquisition :

A remettre **au plus tard à la date du mardi 4 juin 2024 à 16h00**

**avec une attestation bancaire**

 sous pli fermé comportant la mention **lisible « NE PAS OUVRIR PAR LE SERVICE DU COURRIER – OFFRE D’ACHAT DE L’IMMEUBLE SIS A LE CHATELET SUR SORMONNE »**

à Monsieur le Président du Conseil départemental des Ardennes
Direction des Affaires Juridiques et de l’Evaluation
Service de la Commande Publique

Hôtel du Département
08011 CHARLEVILLE-MEZIERES Cedex