

**OFFRE D'ACHAT
D'UN ANCIEN SITE DES HARAS NATIONAUX
A SIGNY L'ABBAYE**

Je soussigné :

PERSONNE PHYSIQUE

Nom :

Prénoms :

Adresse :

.....

Tél. fixe/Portable :

Adresse e-mail :

ou PERSONNE MORALE (joindre un extrait Kbis)

Dénomination complète :

N°SIREN et/ou n° inscription RCS :

Forme juridique :

Siège social (*adresse*) :

.....

Représentant (*nom, prénom, adresse*) :

.....

.....

Tél. fixe/Portable :

Adresse e-mail :

DECLARE, après avoir pris connaissance du cahier des charges de cession de l'ancien site des Haras Nationaux de SIGNY L'ABBAYE comprenant une partie bâtie d'une surface d'environ 6 200 m² et un ensemble de parcelles en nature de pâtures d'environ 15 hectares, l'ensemble cadastré section AX numéros 34, 35, 36, 39, 40, 45, 46, 47, 84, 85, 88 et 90 :

me porter candidat à l'acquisition de cet ensemble immobilier

au prix total de : (hors taxes, hors frais d'acte et de publicité foncière)

me porter candidat à l'acquisition de la seule partie bâtie d'une surface d'environ 6 200 m² (appartements et bâtiments techniques) et à la location des pâtures :

- au prix de : (hors taxes, hors frais d'acte et de publicité foncière) **pour la partie bâtie,**

- et moyennant un loyer annuel d'un montant de (hors taxes, hors frais d'acte et de publicité foncière) **pour la location des pâtures** par la signature d'un bail d'une durée de

Le paiement du prix devra intervenir en totalité le jour de la signature de l'acte authentique de vente.

M'ENGAGE à réaliser le projet équestre et touristique suivant (*résumé succinct du projet présenté dans le dossier technique joint*) :

.....
.....
.....
.....
.....

En cas d'acceptation de la présente offre d'achat par la Commission Permanente du Conseil départemental et par le Conseil municipal de SIGNY L'ABBAYE, un compromis de vente pourra être signé :

- avec les conditions suspensives suivantes :

.....
.....
.....
.....

- pour une durée de :

Nom et adresse du notaire chargé de la rédaction des actes :

.....
.....

La durée de validité de la présente offre est de 180 jours à compter de la date de sa réception par le Département.

Fait à

Le

Signature du candidat à l'acquisition

A faire parvenir **avec une attestation bancaire** et **avec le dossier technique** sous pli fermé comportant la mention « NE PAS OUVRIR » « CESSION D'UN BIEN à SIGNY L'ABBAYE » à

Monsieur le Président du Conseil départemental des Ardennes
Direction des Affaires Juridiques et de l'Evaluation
Service de la Commande Publique
Hôtel du Département
08011 CHARLEVILLE-MEZIERES CEDEX

AU PLUS TARD LE : lundi 12 juin 2023 à 16H00