

Le CONSEIL DEPARTEMENTAL des ARDENNES

RECRUTE

son Responsable de l'amélioration des performances énergétiques (H/F)

Réf SEME 1872

AFFECTATION : DIRECTION DU PATRIMOINE IMMOBILIER
SERVICE ENTRETIEN, MAINTENANCE ET EXPERTISE

RESIDENCE ADMINISTRATIVE : CHARLEVILLE-MEZIERES

**GRADE
DE REFERENCE :** *INGENIEUR TERRITORIAL*

RIFSEEP A4

MISSIONS :

Sous la responsabilité hiérarchique du Chef du Service Entretien Maintenance et Expertise, vous aurez pour mission le pilotage et la mise en œuvre de la stratégie énergétique de la collectivité sur son patrimoine bâti. Vous participerez à la définition de la transition écologique de la collectivité pour les actions concernant le patrimoine bâti et l'achat des énergies. Vous serez en charge de la conception, de la mise en place et de la coordination des actions issues du plan pluriannuel d'investissement permettant d'atteindre les objectifs du Décret Tertiaire.

ACTIVITES PRINCIPALES :

Participer à la définition de la stratégie liée aux obligations du Décret Tertiaire

- Dresser l'état des lieux de référence : identifier le patrimoine concerné, recenser toutes les informations nécessaires à la constitution d'une base de données qui servira à la déclaration sur la plateforme OPERAT,
- Réaliser toutes les études nécessaires débouchant sur une liste d'actions permettant d'atteindre les objectifs d'économies d'énergies,
- Proposer un plan d'actions chiffré et planifié, permettant d'atteindre les objectifs fixés pour 2030, 2040, 2050. Ce plan d'actions devra être intégré au plan pluriannuel d'investissement de la collectivité, et être en cohérence avec les enjeux de la collectivité.
- Constituer le dossier technique final à l'issue de l'arbitrage de la stratégie et des lignes budgétaires dans le PPI.
- Assurer la mise à jour du périmètre assujéti,
- Renseigner la plateforme numérique OPERAT.

Mettre en place un observatoire des consommations énergétiques

- Assurer un suivi global des consommations de fluides sur l'ensemble du patrimoine, notamment à l'aide de l'outil ENERGISME.
- Conserver un historique des consommations pour pouvoir les exploiter afin de réaliser le BEGES ou encore préparer le lien avec OPERAT.
- Mettre en place des alertes pour agir rapidement dès l'apparition d'une dérive.
- Identifier les dérives de consommations, et mettre en œuvre les actions correctives immédiates et les pérenniser.
- Communiquer avec les occupants des sites, leur présenter des bilans d'exploitation et de suivi des consommations pour les sensibiliser et favoriser les comportements éco responsables.
- Assurer la mise à jour de la base de données avec l'administrateur du contrat.
- Développer des fonctionnalités de l'outil pour pouvoir en extraire des indicateurs d'aide à la décision.
- Assurer des visites de sites, prendre des mesures et collecter les données relatives à la consommation d'énergie des bâtiments.
- Tenir à jour l'inventaire des compteurs pour proposer un plan de modernisation afin d'obtenir un parc équipé de compteurs en télérelève.





Bâtir et mettre en place un plan d'actions

- A partir du suivi des facturations et du suivi des consommations, établir une projection et une modélisation.
- Se rendre sur site pour réaliser une inspection, vérifier l'état des installations et des matériels.
- Corréler les constats avec l'exécution des contrats de maintenance, les rapports de l'audit énergétique, les gestionnaires de réseaux, et les travaux effectués.
- Etudier la faisabilité des différentes solutions envisageables et les axes d'amélioration. Il pourra s'agir de modifier des réglages, de proposer des équipements moins énergivores, de recourir aux énergies renouvelables, de modifier les contrats de fourniture d'énergie en vue de réaliser des économies d'énergie et de réduire les émissions de gaz à effet de serre.
- Pérenniser la valorisation des CEE et suivre les dossiers avec les partenaires. Participer à la recherche d'aides financières et collaborer avec les services en charge de la gestion des dossiers de subvention pour alimenter ces derniers.

Participer à l'achat des énergies

- Apporter sa contribution pour la mise à jour de l'inventaire des compteurs et des types d'abonnements.
- Proposer des solutions permettant de fiabiliser le comptage des consommations de fluides (électricité, gaz, eau, etc.) et de l'optimiser (modernisation du parc de compteurs, mise en place de technologies intelligentes, réduction des puissances d'abonnement, etc.).
- Participer à la rédaction des pièces de marchés.
- Accompagner le gestionnaire des contrats dans l'exécution de ces derniers, particulièrement pour la corrélation des consommations, et des dépenses par rapport au budget alloué.
- Rédiger des rapports financiers et suivre l'évolution des factures de consommations pour identifier les surconsommations.
- Mettre à jour les données patrimoniales avec les différents fournisseurs d'énergie et les différents exploitants des réseaux.



Accompagner et communiquer

- Apporter son appui technique aux services de la direction sur des projets de rénovation, réhabilitation ou de construction de bâtiments.
- Participer à la mise à jour du bilan de gaz à effet de serre et son plan d'actions.
- Assurer la ville réglementaire et travailler en partenariat avec les différentes structures (ADEME, CEREMA, ALE, etc.) afin de rédiger des notes d'information sur les nouvelles technologies de production d'énergie, les systèmes d'économie d'énergie, les appels à projet, etc.
- Représenter le conseil départemental dans les groupes d'échange sur les stratégies envisageables, les retours d'expérience, sur des projets précis, etc.
- Accompagner la Direction de la Communication pour la sensibilisation et la pédagogie individuelle et collective des usagers des bâtiments. Participer au développement des animations, des supports de communication, etc., pour faire prendre conscience de l'enjeu environnemental.



PROFIL :

CONNAISSANCES ET EXPERIENCES SOUHAITEES

- De la réglementation en matière des énergies et de l'environnement.
- Aptitude à travailler sur des logiciels de gestion des consommations multi-fluides.
- Des outils informatiques : pack office (à minima : excel, word, outlook).
- De la réglementation relative aux obligations du maître d'ouvrage publique.
- Des grands principes de la commande publique (règles et procédures de passation de marchés publics).
- Expérience dans le domaine de la maintenance en bâtiment et de l'encadrement d'équipe technique.



APTITUDES ET QUALITES REQUISES :

- Bonnes capacités d'analyse.
- Sens aigu de l'organisation.
- Rigueur et disponibilité.
- Etre force de proposition et faire preuve d'initiatives.
- Savoir rendre compte efficacement.
- Amabilité et facilité de communication
- Savoir se montrer convaincant et pédagogue.



SAVOIR-FAIRE :

- Spécialisation dans le domaine de l'environnement, des énergies et du développement durable.
- Connaissance des réglementations et des marchés en matière d'énergie.
- Gestion de projet.
- Réalisation de travaux complexes en matière de performance énergétique.
- Connaissance des procédures de marchés publics.



DIPLOMES / CONCOURS REQUIS

- Titulaire ou figurant sur la liste d'aptitude du cadre d'emploi des ingénieurs territoriaux
- Diplôme d'état d'ingénieur ou diplôme scientifique ou technique national sanctionnant une formation d'une durée au moins égale à cinq années d'études supérieures.

CONDITIONS :

Recrutement statutaire ou à défaut contractuel
Rémunération statutaire et régime indemnitaire
Collectivité affiliée à un Comité National d'Action Sociale

POSTE A POURVOIR AU PLUS TOT



Merci d'adresser lettre de motivation avec CV détaillé, photo et copie des diplômes à
M. le Président du Conseil Départemental
DGSD - Direction des Ressources Humaines
Service Mobilités et Evolution Professionnelle
Hôtel du Département -CS 20001
08011 CHARLEVILLE MEZIERES Tél. : 03.24.52.58.37

